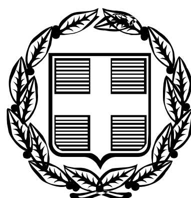


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 398**

9 Μαΐου 2006

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Ι-708 (1)

Καθορισμός χρήσης γης παραχωρούμενης κοινόχρηστης έκτασης, του αγροκτήματος Ριζίων Δήμου Βύσσας, Ν. Έβρου, ως χώρο ανέγερσης σταβλικών εγκαταστάσεων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΒΡΟΥ

Έχοντας υπόψη του:

1. Το ν. 1512/1985 (ΦΕΚ 4 Α) «Τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων κ.λπ.», και ειδικά το άρθρο 3, «καθορισμός χρήσεων παραχωρημένων δημόσιων εκτάσεων».

2. Την υπ' αριθμ. 24/2006 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, Δήμου Βύσσας.

3. Το υπ' αριθμ. 4473/28.3.2006 έγγραφο της Δ/νσης Γεωργικής Ανάπτυξης, Περιφέρεια Ανατ. Μακεδονίας και Θράκης.

4. Το υπ' αριθμ. Ι-189/15.2.2006 έγγραφο της Δ/νσης Πολεοδομίας και Περιβάλλοντος Επαρχείου Β. Έβρου.

5. Το υπ' αριθμ. 10308/18.11.2005 έγγραφο της Διεύθυνσης Αγροτικής Ανάπτυξης, Τμήμα Ζωικής, Ορεστιάδας.

6. Το υπ' αριθμ. 332/21.2.2006 έγγραφο της ΙΘ' Εφορίας Προϊστορικών και Κλασικών Αρχαιοτήτων Κομοτηνής.

7. Το υπ' αριθμ. 103/9.3.2006 έγγραφο της Διεύθυνσης Τουρισμού, Κομοτηνής.

8. Το υπ' αριθμ. έγγραφο 574/16.2.2006 της Δ/νσης Δασών Έβρου, Αλεξανδρούπολης.

9. Το υπ' αριθμ. έγγραφο 878/13.2.2006 της Δ/νσης Δασών Έβρου, Δασαρχείο Διδυμοτείχου.

10. Το υπ' αριθμ. 584/3.3.2006 έγγραφο της Δ/νσης Υγείας Ν. Έβρου.

11. Το υπ' αριθμ. πρωτ. 751/27.12.2005 έγγραφο του Τμήματος Τοπογραφίας Ορεστιάδας.

12. Το γεγονός ότι από την απόφαση αυτή δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού, αποφασίζουμε:

Καθορίζουμε την χρήση γης του τεμαχίου με αριθμ. 1578ζ, έκτασης 4.000 τ.μ. του αγροκτήματος Ριζίων Δήμου Βύσσας, Ν. Έβρου, αναδασμού έτους 1969-1973, ως «χώρο για την ανέγερση σταβλικών εγκαταστάσεων» όπως φαίνεται στο συνημμένο στην παρούσα απόφαση, τοπογραφικό διάγραμμα της Δ/νσης Τοπογραφίας Ορεστιάδας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

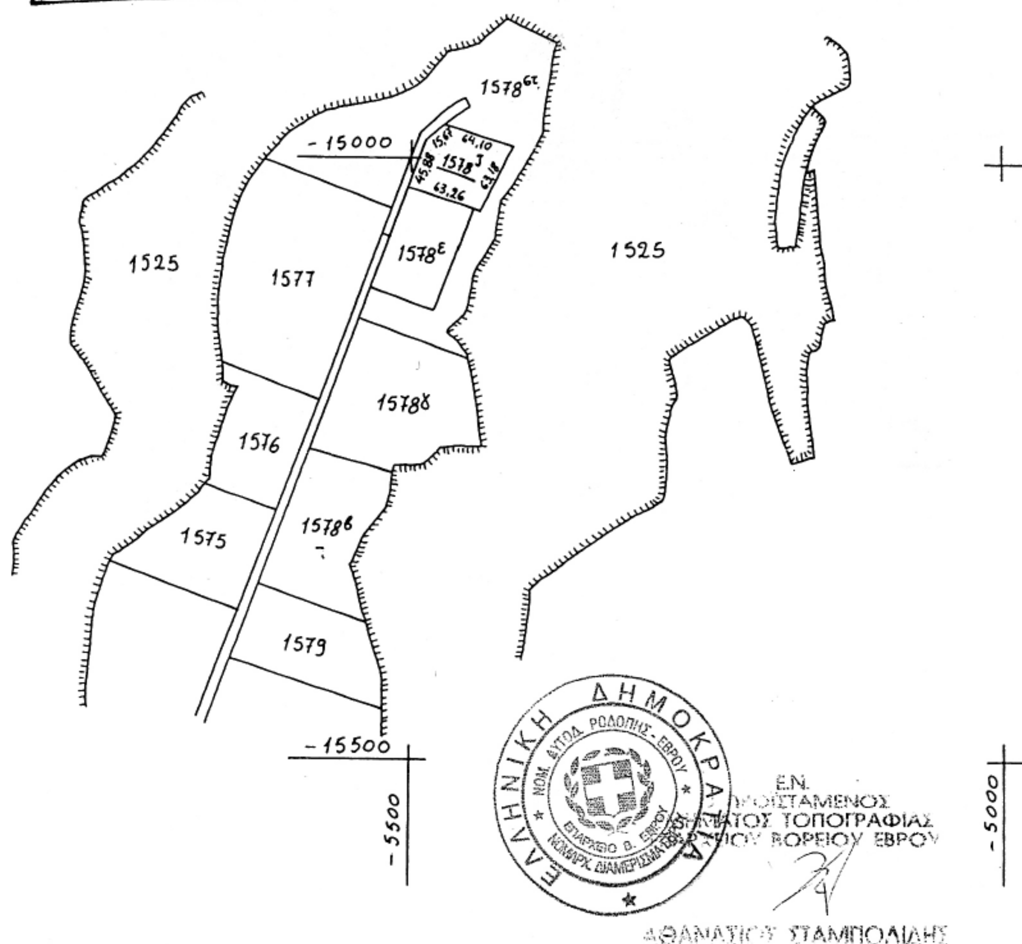
Ορεστιάδα, 6 Απριλίου 2006

Ο Νομάρχης
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΖΑΜΠΟΥΝΙΔΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

διαχωρισμού τεμαχίου 1578δ εκτάσεως 26.938 τ.μ. Κοινόχρηστο του αναδασμού αγροκτήματος "Ρίζια" έτους 1969-73 το οποίο διαχωρίσθει σε 1578στ με έκταση 21.858 τ.μ. Κοινόχρηστο, σε δρόμο με έκταση 1.080 τ.μ. και σε 1578ζ με έκταση 4.000 τ.μ. το οποίο προορίζεται υπέρ Τσικνή Αθανάσιο του Γρηγορίου για ανέγερση σταβλικών εγκαταστάσεων

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 78 %



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
Ε.Ν.
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ
ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΑΣ
ΕΠΑΡΧΕΙΟΥ ΒΟΡΕΙΟΥ ΕΒΡΟΥ

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΣΤΑΜΠΟΛΙΔΗΣ

Αριθμ.2160 (2)

Αναγνώριση οδού ως προϋφιστάμενης του 1923, ΟΤ 76, πάροδος Χατζόπουλου στην Χαλκίδα.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΥΒΟΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του αρθ. 20 ν.δ. από 17.7.1923.

2. Την 34/16.6.1977 εγκ. Υπουργείου Δ.Ε. σχετικά με ιδιωτικές οδούς που προϋπάρχουν του 1923.

3. Την 65/1987 εγκύκλιο.

4. Τους ν. 2218/1994 (ΦΕΚ 90/Α/94) και ν. 2240/1994 (ΦΕΚ 153/Α/1994) περί αρμοδιότητας Νομαρχών.

5. Τον ν. 690/1948.

6. Το υπ' αριθμ. 4464/14.2.2006 έγγραφο-εισήγηση Δ/νσης Τεχν. Υπηρεσιών Δήμου Χαλκίδας προς το ΣΧΟΠ Ν. Εύβοιας.

7. Τη σύμφωνη γνώμη του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. του Νομού που διατυπώνεται στο 1° θέμα του 2ου πρακτικού της από 8.3.2006 συνεδρίασής του, αποφασίζουμε:

Την αναγνώριση της παρόδου Χατζοπούλου (αδιέξοδο) στο ΟΤ 76 στην Χαλκίδα ως οδού προϋφιστάμενης του 1923.

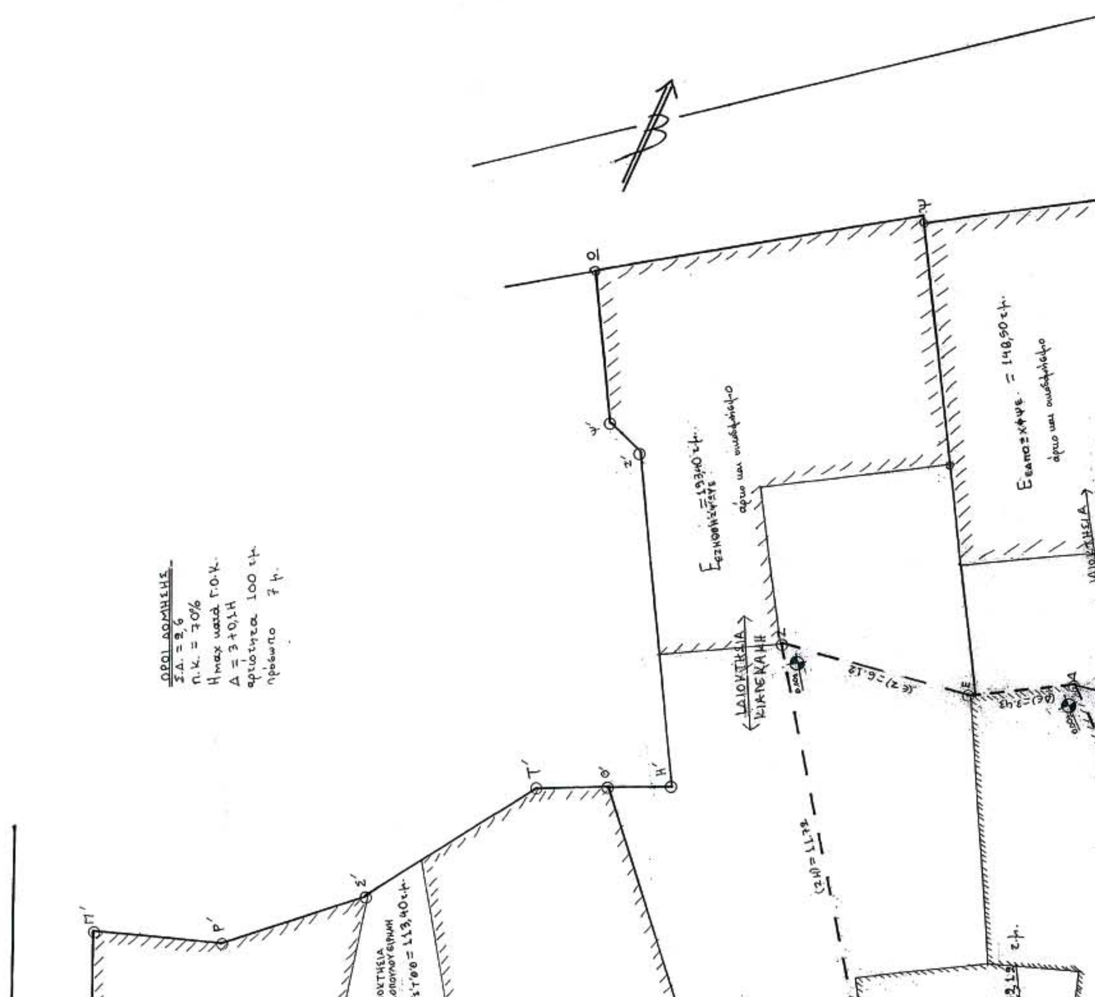
Από την παρούσα απόφασή μας δεν προκύπτει δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού, ούτε σε βάρος προϋπολογισμού Δήμου Χαλκίδας.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως με τοπογραφικό διάγραμμα.

Χαλκίδα, 14 Απριλίου 2006

Ο Νομάρχης
ΑΘΑΝ. ΜΠΟΥΡΑΝΤΑΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 42 %


ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ
Σ.Δ. = 2,6
π.κ. = 70%
Hmax κατά Γ.Ο.Κ.
Δ = 3+0,1H
αρτιότητα 100 τ.μ.
πρόσωπο 7 μ.

ΟΔΟΣ ΔΟΥΚΑ

ΟΔΟΣ ΗΡΑΚΛΕΟΥΣ ΓΑΖΕΠΗ

ΟΔΟΣ ΧΑΤΖΟΠΟΥΛΟΥ

ΟΔΟΣ ΕΠ. ΒΟΤΟΠΟΥΛΟΥ

Ο.Τ. 75

Ο.Τ. 78

Ο.Τ. 77

Ο.Τ. 72

Ο.Τ. 262

Ο.Τ. 253

Ο.Τ. 258

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΧΑΛΙΚΟΠΟΥΛΟΥ ΜΑΡΙΑ-ΚΟΚΚΑ ΜΕΛΠΟΜΕΝΗ

Κλίμακα 1:500

Η Ο.Γ. ΑΒ που ταυτίζεται με τη Ρ.Γ. καθορίζεται στην επέκταση των Ρ.Γ. ΝΑ και ΟΒ που είναι ήδη υλοποιημένες και σε απόσταση 6,50μ από τη Ρ.Γ. ΠΡ που είναι επίσης υλοποιημένη.

ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ 2160/06
Δ/νσης Χ.Ο. Ν.Α. Εύβοιας-απόφαση
Νομάρχη Εύβοιας.
Χαλκίδα 13-4-06 ο Δ/ντης
Χ. Σιμιντζος

(Β''Δ'') = 15.70

(ΜΑ) = 7.35

(ΑΒ) = 8.89

(ΔΑ) = 3.50

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΧΑΛΙΚΟΠΟΥΛΟΥ-ΚΟΚΚΑ

Ο.Γ.

ΟΔΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ ΤΟΥ ΠΡΟΣ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗ ΔΡΟΜΟΥ:
(υπό τα στοιχεία Α,Μ,Λ,Α',Α'',Δ'',Α)

$E_{(M\Lambda A'A''M)} = \frac{3.25+3.25}{2} \cdot 2.00 = 6.54$ τ.μ.

τύπος του Ήρωνα: $E = \sqrt{\tau(\tau-\alpha)(\tau-\beta)(\tau-\gamma)}$

όπου $\tau = \frac{\alpha+\beta+\gamma}{2}$

$E_{(AM\Delta''A)} = 11.70$ τ.μ.

$E_{(\Delta''MA''\Delta'')} = 5.41$ τ.μ.

$E_{δρόμου} = 23.65$ τ.μ.

ΔΗΛΩΣΗ

Το παρόν οικόπεδο υπό τα στοιχεία Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Ι,Κ,Λ,Μ,Α, εμβαδού 289,12 τ.μ., στην οδό Χατζοπούλου 24, Ο.Τ. 76, βρίσκεται εντός σχεδίου πόλεως και είναι άρτιο και οικοδομήσιμο εφόσον πληρεί τις ισχύουσες διατάξεις

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ Π. ΓΙΩΤΑΣ
ΔΙΠΛΩΜ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΠΟΛΥΤ. ΣΧΟΛΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. - ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 11253
ΚΩΤΣΟΥ 9 - 11 ΧΑΛΚΙΔΑ - ΤΗΛ. 25.213

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ: Γ. ΓΙΩΤΑΣ – Π. ΓΙΩΤΑΣ Ο.Ε. – ΧΑΛΚΟΠΟΥΛΟΥ ΜΑΡΙΑ-ΚΟΚΚΑ ΜΕΛΠΟΜΕΝΗ	
ΕΡΓΟ: ΝΕΑ ΕΞΑΟΡΟΦΗ ΟΙΚΟΔΟΜΗ ΜΕ ΠΥΛΩΤΗ ΤΟ ΙΣΟΓΕΙΟ κ' ΥΠΟΓΕΙΟ	
ΘΕΣΗ: ΟΔΟΣ ΧΑΤΖΟΠΟΥΛΟΥ 24 Ο.Τ. 76 ΧΑΛΚΙΔΑ	
ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ: ΓΙΩΤΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΓΙΩΤΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ	
ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:100	
ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2005	
ΥΠΟΓΡΑΦΗ	ΣΦΡΑΓΙΔΑ ΓΕΩΡΓΙΟΣ Π. ΓΙΩΤΑΣ ΔΙΠΛΩΜ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΟΛΥΤ. ΣΧΟΛΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. - ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 11253 ΚΩΤΣΟΥ 9 - 11 ΧΑΛΚΙΔΑ - ΤΗΛ. 25.213

Αριθμ. 152 (3)

Κήρυξη απαλλοτρίωσης συνολικής έκτασης 164.530,15 μ2 στην Αγ. Φωτιά Σητείας Νομού Λασιθίου, για την κατασκευή του έργου «Βελτίωση δρόμου Σητεία - Παλαίκαστρο - Ζάκρος» (Τμήμα Αγ. Φωτιά - Παλαίκαστρο).

ΤΟ ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΛΑΣΙΘΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Την υπ' αριθμ. 41786/23.11.2004 Απόφαση της Δ.Τ.Υ.Ν.Α. Λασιθίου για την έγκριση της Οριστικής Μελέτης του έργου.

2. Την υπ' αριθμ. 17119/23.5.2005 Απόφαση της Δ.Τ.Υ.Ν.Α. Λασιθίου για την έγκριση του Κτηματολογίου.

3. Την υπ' αριθμ. 134295/19.12.2003 Απόφαση του Υπουργείου ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. (Ειδική Υπηρεσία Περιβάλλοντος) για την έγκριση των Περιβαλλοντικών Όρων.

4. Την Προγραμματική Σύμβαση μεταξύ: i) του Δήμου Σητείας και της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Λασιθίου, ii) του Δήμου Ιτάνου και της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Λασιθίου όπου προβλέπεται η χρηματοδότηση μέρους των απαλλοτριώσεων του έργου με ποσόν 100.000,00 ευρώ ο καθένας από τους παραπάνω Δήμους.

5. Τον προϋπολογισμό της Ν.Α. Λασιθίου όπου είναι εγγεγραμμένη η δαπάνη της απαλλοτρίωσης με α) Κωδικό Αριθμό 9781 του Φορέα 071 και πίστωση έτους 200.000,00 ευρώ και β) Κωδικό Αριθμό 9181 του Φορέα 071 με πίστωση έτους 200,000,00 ευρώ.

6. Το άρθρο 29 του ν.2218/1994 σχετικά με την κήρυξη απαλλοτριώσεων για έργα Ν.Α.

7. Τις διατάξεις του ν.2882/2001 άρθρο 29 παρ. 9, του ν.653/1977, παρ. 9 και 10 του άρθρου 62 του ν.947/1979, π.δ. 929/1979 καθώς και τις διατάξεις της Εγκ. Δ12/30945/30/16.3.1989.

8. Το γεγονός ότι προκειμένου να προχωρήσουμε στην κατασκευή του έργου πρέπει να κηρυχθεί αναγκαστική απαλλοτρίωση των ακινήτων συνολικής επιφάνειας 164.530,15 μ2, αποφασίζουμε:

Την κήρυξη απαλλοτρίωσης για λόγους Δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την κατασκευή του έργου «Βελτίωση δρόμου Σητεία - Παλαίκαστρο - Ζάκρος (Τμήμα Αγ. Φωτιά - Παλαίκαστρο)» συνολικής έκτασης 164.530,15μ2 σύμφωνα με το εγκεκριμένο Κτηματολόγιο που έχει συνταχθεί από τη σύμπραξη μελετητών Γιάννη Κατεργιανάκη, Χάρη Χατζηβασίλη, ΓΕΩΑΠΕΙΚΟΝΙΣΗ Ε.Π.Ε.

Η δαπάνη της απαλλοτρίωσης είναι εγγεγραμμένη στον προϋπολογισμό της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης με Κωδικούς Αριθμούς 9781, 9181 του Φορέα 071 και πίστωση έτους 400.000,00 ευρώ.

Η κήρυξη γίνεται σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 2218/1994 (άρθρο 29) σε συνδυασμό με το ν.2882/2001 άρθρο 29 παρ. 9, του ν.653/1977, παρ. 9 και 10 του άρθρου 62 του ν.947/1979, π.δ. 929/1979, καθώς και τις διατάξεις της Εγκ. Δ12/30945/30/16.3.1989.

Στην απαλλοτρίωση φέρονται διεκδικούντες δικαιώματα κυριότητας οι:

1) Συλιγάρδος Ελευθέριος, 2) Χελιδονάκης, 3) Δήμος Σητείας, 4) Σταματάκης (κληρονόμοι), 5) Δήμος Πολυδώρου, 6) Ελευθέριος Πετράκης, 7) Χαράλαμπος Καμάρας, 8) Δημήτριος Καλαϊτζάκης κ.λπ. έως τον αριθμό 268 Δήμος Ιτάνου, σύμφωνα με τον σχετικό Κτηματολογικό Πίνακα ο οποίος βρίσκεται στα γραφεία της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών Λασιθίου προς ενημέρωση των ενδιαφερομένων.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άγιος Νικόλαος, 20 Απριλίου 2006

Ο Πρόεδρος του Ν.Σ.
ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΠΑΤΕΡΑΚΗΣ



ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: http://www.et.gr – e-mail: webmaster@et.gr